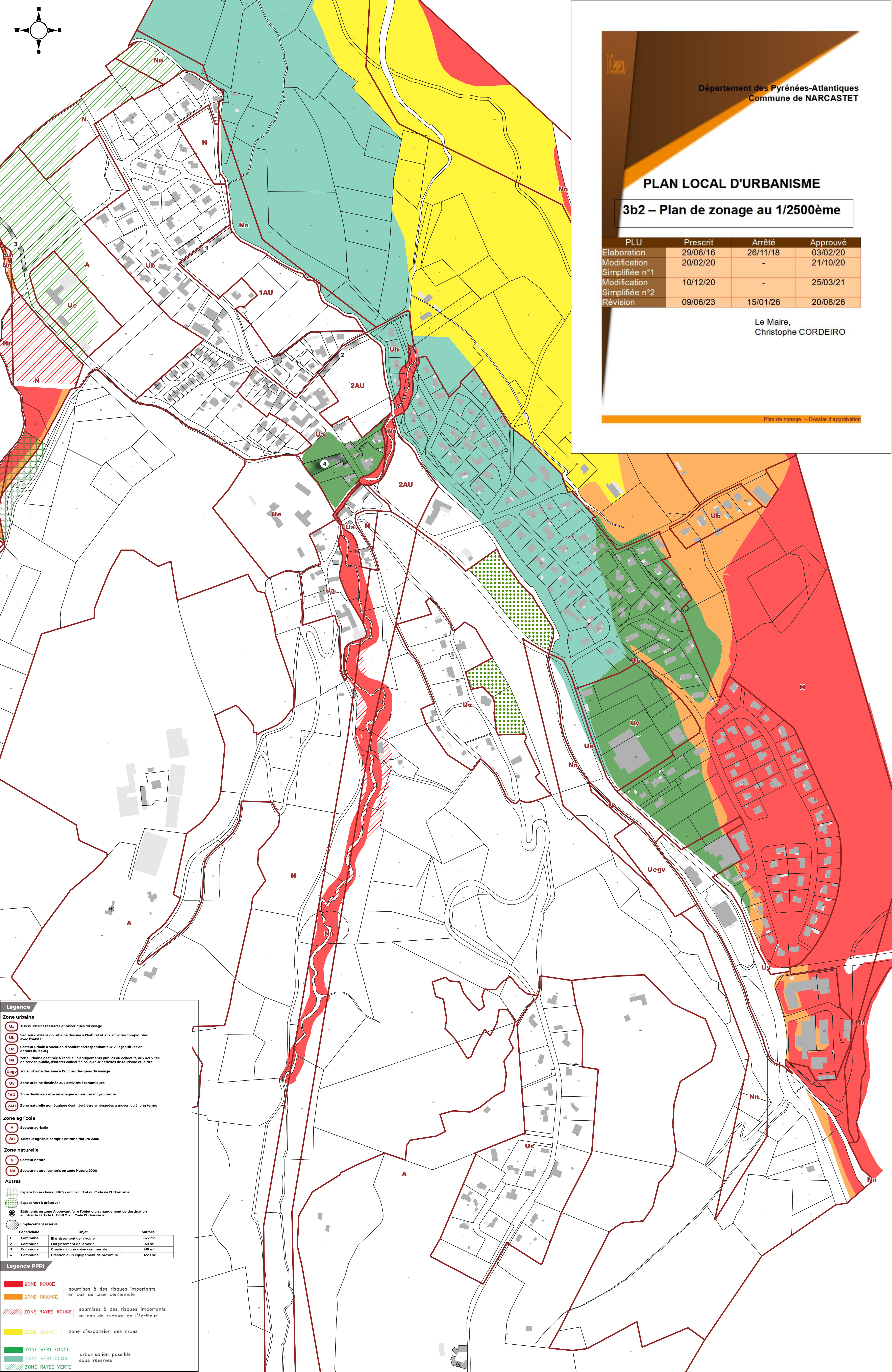


Département des Pyrénées-Atlantiques  
Commune de NARCASTET

PLAN LOCAL D'URBANISME

3b2 – Plan de zonage au 1/2500ème

| PLU                         | Prescrit | Arrêté   | Approuvé |
|-----------------------------|----------|----------|----------|
| Elaboration                 | 29/06/16 | 26/11/18 | 03/02/20 |
| Modification Simplifiée n°1 | 20/02/20 | -        | 21/10/20 |
| Modification Simplifiée n°2 | 10/12/20 | -        | 25/03/21 |
| Révision                    | 09/06/23 | 15/01/26 | 20/08/26 |

Le Maire,  
Christophe CORDEIRO

Plan de zonage – Dossier d'approbation

**Légende**

**Zone urbaine**

- Ua** Tissus urbains resserrés et historiques du village
- Ub** Secteur d'extension urbaine destiné à l'habitat et aux activités compatibles avec l'habitat
- Uc** Secteur urbain à vocation d'habitat correspondant aux villages situés en dehors du bourg.
- Ue** zone urbaine destinée à l'accueil d'équipements publics ou collectifs, aux activités de service public, d'intérêt collectif ainsi qu'aux activités de tourisme et loisirs
- Uegv** zone urbaine destinée à l'accueil des gens du voyage
- Uy** Zone urbaine destinée aux activités économiques
- 1AU** Zone destinée à être aménagée à court ou moyen terme
- 2AU** Zone naturelle non équipée destinée à être aménagées à moyen ou à long terme

**Zone agricole**

- A** Secteur agricole
- An** Secteur agricole compris en zone Natura 2000

**Zone naturelle**

- N** Secteur naturel
- Nn** Secteur naturel compris en zone Natura 2000

**Autres**

- Espace boisé classé (EBC) - article L 113-1 du Code de l'Urbanisme
- Espace vert à préserver
- Bâtiments en zone A pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L 1011 2° du Code l'Urbanisme
- Emplacement réservé

|   | Bénéficiaire | Objet                                 | Surface |
|---|--------------|---------------------------------------|---------|
| 1 | Commune      | Elargissement de la voirie            | 827 m²  |
| 2 | Commune      | Elargissement de la voirie            | 828 m²  |
| 3 | Commune      | Création d'une voirie communale       | 918 m²  |
| 4 | Commune      | Création d'un équipement de proximité | 1229 m² |

**Légende PPRI**

- ZONE ROUGE** : soumises à des risques importants en cas de crue centennale
- ZONE ORANGE** : soumises à des risques importants en cas de rupture de l'écrêteur
- ZONE RAYÉE ROUGE** : soumises à des risques importants en cas de rupture de l'écrêteur
- ZONE JAUNE** : zone d'expansion des crues
- ZONE VERT FONCE** : urbanisation possible
- ZONE VERT CLAIR** : sous réserves
- ZONE RAYÉE VERTE** : sous réserves